

Domaine d'Azéou  
Gîte Rural  
29 avenue de la montagne noire  
11800 Laure Minervois

SIRET : 902 736 412 00013  
[www.domaine-d-azeou.fr](http://www.domaine-d-azeou.fr)



## À propos de nous :

Nous sommes une famille qui s'occupe d'un gîte situé dans le cœur de la région de vin, le Minervois, au Sud de la France. Nous vous offrons un moment de repos dans notre vieil domaine viticole mais plus précisément des vieilles caves à vin qui ont soigneusement été transformées en logements de vacances indépendants et de bonne taille, tout cela en gardant son caractère originel et son charme. Situé au bord d'un petit village et seulement à 2 minutes à pieds des commodités ; la propriété est adossée à des oliveraies et des vignes et est également située juste en face d'un lac bordé d'arbres avec des aires de pique-nique, une zone de barbecue et un parcours de santé.

Venez dormir à l'intérieur de nos cuves de vin reconverties - imprégnez-vous de l'atmosphère d'un véritable ancien cave d'exploitation.



Vue de la terrasse sur la Garrigue

Grâce à un grand alentour rural, le village a la plus grande empreinte de vignes, d'oliveraies et la plus vaste série de promenades et de sentiers balisés de tous les villages du Minervois et compte plus de 10 producteurs de vin - assez pour même le plus exigeant des amateurs de vins.

Grande piscine avec nage à contre courant et jet de massage



Grand gîte situé dans un jardin privé de 300M<sup>2</sup> avec parking, comprenant une cuisine bien équipée avec salon et salle à manger, une salle de bain avec bidet, douche et 2 grandes chambres doubles, toutes accessibles en fauteuil roulant et conçues pour répondre aux besoins des personnes à mobilité réduite (PMR), ainsi qu'une grande terrasse privée de 60m<sup>2</sup> exposée au sud.



Grande terrasse privée orientée au sud



Salon d'été avec bar, wifi, cuisine et toilette



### **Tout ce que vous voulez faire...**

Se détendre sur la terrasse, barboter dans la piscine, se promener dans la campagne (qui est à couper le souffle), visiter les châteaux cathares, ou même faire quelque chose de plus sportif comme faire de la voile, road racing, du VTT

ou marcher dans les montagnes.

Vous trouverez tout ça ici dans le Minervois, la région du vin : niché entre la Montagne Noire et les Pyrénées, et proche de la Méditerranée.

Chaud et sec de mi-Avril jusque fin octobre, d'énormes ciels bleus et d'odeurs de lavande, de romarin et de thym.